

Бюллетень для голосования

общего собрания членов Товарищества собственников жилых домов №58,60,62 по ул. Пономаренко, проводимого путем письменного опроса

Дата проведения (срок голосования) 05 августа по 17 сентября 2022г.

Подсчет голосов проводится 2 октября 2022 на заседании правления.

Место проведения (адрес): 220015, г. Минск, ул. Пономаренко, д. 58, н.п.;

Ф.И.О. _____.

Адрес: г. Минск, ул. Пономаренко, дом _____, кв. _____, S,м.^{кв} _____.

Документ, удостоверяющий личность:

паспорт серия _____ № _____

выдан _____ дата _____.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
свидетельство (удостоверение) о государственной регистрации № _____.

Вам необходимо выразить своё мнение по каждому вопросу повестки дня путём проставления любого знака в соответствующей графе либо «**За**», либо «**Против**», либо «**Воздержался**». При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№	Повестка дня общего собрания	Варианты голосования (нужное отметить) *		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Утвердить Отчет председателя правления ТС о финансово-хозяйственной деятельности ТС за период 01.01.2021 по 31.12.2021			
2	Принять, по результатам проверки ревизионной комиссии финансово-хозяйственной деятельности ТС, годовую отчетность ТС за период с 01.01.2021 по 31.12.2021			
3	Утвердить смету доходов и расходов по содержанию общего имущества ТС на 2022 год			
4	Утвердить плана текущего ремонта общего имущества ТС на 2022 год			
5	Утвердить новую редакцию Устава Товарищества собственников;			
6	Исключить из состава правления по причине самоотвода, согласно поданным заявлениям: Петрович О.В., (д. 60, кв. 66), Ботян Е.А. (д. 60, кв. 1); Избрать новый состав правления товарищества в составе сроком на пять лет (голосуем списком): Габранская Инна Валерьевна (д. 62, кв. 100); Павловский Александр Вячеславович (д. 60, кв. 27); Крюкова Анастасия Павловна (д.60, кв. 70); Бажина Анна Александровна (д. 60, кв. 13); Стефановский Александр Васильевич (д. 60, кв. 105); Капец Дмитрий Эдуардович (д. 62 нежилое помещение 105).			
7	Использовать средства, полученные от внесения платы на капитальный ремонт для следующих целей: - для восстановления конструктивных элементов (межпанельные соединения) жилых домов № 58,60,62 согласно сметы; - для проведения обследования и ремонта кровли в жилых домах № 58, 60 ,62 согласно сметы.			
8	Утвердить штатное расписание товарищества (введение новой штатной единицы «Инженер (ответственный за производственную эксплуатацию лифтов) на 0,125 ставки и окладом 171,40) с увеличением количества			

	штатных единиц и ФОТ (приложение штатное расписание). Новая редакция			
9	Утвердить разовый целевой взнос в размере 0,76 руб./кв.м. общей полезной площади на проведение ремонта жилых домов (кровли и межпанельных соединений, подвалов и лестничных маршей, замена отопительного оборудования и иного оборудования и инвентаря) и придомовой территории (детские площадки, мусорные баки, тротуарные дорожки и озеленение), ремонт лифта. В случае недостатка средств целевого взноса, финансирование производить за счет средств вступительного взноса с последующим возмещением. Целевой взнос взывать равными частями в течение 4-х (четырёх) месяцев.			
10	Утвердить иной способ (порядок) уведомления членов ТС: письменным или электронным предупреждением, уведомлением о задолженности, о проведении общего собрания, о предоставлении бюллетеня для голосования (опросного листа), в том числе проводимого путем письменного опроса, выписки из протокола, отчета и иной информации является иной способ (порядок) уведомления. Уведомление опускается в почтовый ящик, или вручается гражданину под роспись, или направляется смс-уведомлением на телефон или на мессенджер вайбер и др., или на электронную почту, путем вывешивания информации на информационные доски ТС, в том числе через уполномоченных. Ответственность за получение уведомления надлежащим образом способом, утвержденным общим собранием (собранием уполномоченных), закрепляется за собственником, членом ТС. Данный способ уведомления собственников считать направленным надлежащим образом.			
11	Избрать председателя правления Товарищества собственников Бобко Инну Петровну, в связи с увольнением председателя правления Митько Дмитрия Николаевича по собственной инициативе 31.05.2022г. и отсутствием председателя правления. Уполномочить на заключение и подписание трудового договора с вновь избранным председателем правления Габранскую И.В.			

« _____ » _____ 2022 года

Подпись _____

****бюллетени заполненные частично или не заполненные полностью не будут приниматься к подсчету!!!***

Заполненный, подписанный и запечатанный в конверт бюллетень необходимо:
отправить почтой по адресу: 220015, г. Минск, ул. Пономаренко, д. 58, н.п.;
или опустить в почтовый ящик ТС, д.58, ул. Пономаренко;
или передать нарочным по указанному выше адресу.