

**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ДОМОВ
№ 58, 60, 62 по ул. ПОНОМАРЕНКО**

220015, г. Минск, ул. Пономаренко, 58, нежилое помещение,
тел./факс: 394-90-08; **ТС-58@mail.ru**
Р/с BY36OLMP30150000014500000933 в ОАО «Белгазпромбанк», БИК OLMPBY2X
УНН 191547532

ПРОТОКОЛ № ____

Заседания правления товарищества собственников
жилых домов № 58,60,62 по ул. Пономаренко

по подведению результатов проведения общего собрания членов
товарищества собственников жилых домов №58, 60, 62 по ул. Пономаренко,
проводимого путем письменного опроса.

г. Минск

29 мая 2020г.

Состав правления:

Ботян Е.А. (д. 60, кв. 1);
Габранская И.В. (д. 62, кв. 100);
Крюкова А.П. (д. 60, кв. 70);
Петрович О.В. (д. 60, кв. 66).

Место проведения заседания:

г. Минск, ул. Пономаренко, д.58 (помещение ТС).

Сроки начала и окончания подачи бюллетеней:

начало – 15 апреля 2020г.
окончание – 14 мая 2020г.

Начало и окончание проведения заседания:

начало – 29 мая 2020г., 18ч.00мин.
окончание – 29 мая 2020г., 21ч.00мин.

Общая площадь помещений в МКД составляет:

17 818,99 м.кв (100долей).

Общее количество голосов собственников помещений МКД: 345.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

члены правления:

Ботян Е.А. (д. 60, кв. 1);

Крюкова А.П. (д. 60, кв. 70);

Петрович О.В. (д. 60, кв. 66);

председатель правления ТС Митько Д.Н. (д. 60, кв. 83)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Создать счетную комиссию из состава членов правления для подсчета результатов голосования по итогам общего собрания в составе:
Крюкова А.П. (д. 60, кв. 70);
Петрович О.В. (д. 60, кв. 66);
Ботян Е.А. (д. 60, кв. 1)
2. Подсчет голосов и определение результатов общего собрания, проводимого путем письменного опроса.
3. Подведение итогов по результатам проведенного общего собрания.

По первому вопросу повестки дня

СЛУШАЛИ:

1. Митько Д.Н. – для организации и проведения подсчета результатов голосования, считаю правильным создание комиссии по подсчету результатов из числа присутствующих на заседании членов правления:
2. Крюкову А.П. – поддерживаю вопрос о создании счетной комиссии и предлагаю приступить к голосованию.

РЕШИЛИ:

Создать счетную комиссию для подсчета голосов, определения результатов и подведения итогов проведенного общего собрания членов товарищества собственников жилых домов №58, 60, 62 по ул. Пономаренко, проводимого путем письменного опроса, в составе:

Крюкова А.П. (д. 60, кв. 70);

Петрович О.В. (д. 60, кв. 66);

Ботян Е.А. (д. 60, кв. 1)

и приступить к подсчету голосов.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 3;

«против» - 0;

«воздержался» - 0.

По второму вопросу повестки дня

СЛУШАЛИ:

1. Ботян Е.А., Петрович О.В. – по результатам подсчета бюллетеней, поступивших в ТС, в ходе проведенного общего собрания путем письменного опроса, приняли участие 241 собственник из 345, что

составило 69,86% голосов от общего количества голосов участников совместного домовладения. По результатам подсчетов установлено, что 69,86% собственников, участвовавших в письменном опросе, обладают 71,06 долями от общего количества долей совместного домовладения членов ТС.

2. Крюкову А.П., Петрович О.В. – Полученные бюллетени в количестве 241 шт. представлены и оформлены в установленном порядке и соответствуют требованиям. Порядок и сроки проведения общего собрания, информирования о проведении общего собрания, хранения бюллетеней, учета и подсчета голосов – соблюден, нарушений по процедуре проведения голосования путем письменного опроса не выявлено. Регистрационный лист общего собрания оформлен, к протоколу подложен на 14 листах в одном экземпляре, бюллетени прилагаются. Предлагаем перейти к голосованию.

РЕШИЛИ:

В письменном опросе приняли участие 241 членов ТС из 345, что составило 69,86% от общего количества участников совместного домовладения ТС, обладающих в совокупности 71,06 долями от общего количества долей собственников ТС. Бюллетени в количестве 241 шт. признать действительными, общее собрание – состоявшимся, кворум имеется.

Приступить к подведению итогов по результатам проведенного общего собрания и подсчета голосов и долей в разрезе вопросов повестки дня общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 3;
«против» - 0;
«воздержался» - 0.

По третьему вопросу повестки дня

СЛУШАЛИ:

1. Петрович О.В., Ботян Е.А. - голоса участников совместного домовладения, членов ТС жилых домов №58,60,62 по ул. Пономаренко, принявших участие в общем собрании, в результате подсчета голосов, распределились согласно таблице 1:
2. Крюкову А.П. – утвердить принятые решения общего собрания, проведенного путем письменного опроса членов товарищества собственников жилых домов №58, 60, 62 по ул. Пономаренко простым большинством, в соответствии с таблицей 1, в разрезе представленных вопросов.

Таблица 1.

№	Вопросы, вынесенные на рассмотрение общего собрания	Результаты голосования общего собрания, проводимого путем письменного опроса						Отметка о принятии решения, (принято/не принято)
		<u>распределение % голосов</u> <u>собственников,</u> участвовавших в общем собрании			<u>распределение долей</u> <u>собственников,</u> участвовавших в общем собрании			
		"За"	"Против"	"Воздержался"	"За"	"Против"	"Воздержался"	
1	Отчет председателя правления ТС о финансово-хозяйственной деятельности ТС за период 01.01.2019 по 31.12.2019	84,65	0,41	14,94	84,42	0,34	15,24	принято
2	Принятие, по результатам проверки ревизионной комиссии финансово-хозяйственной деятельности ТС, годовой отчетности ТС за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 (ч.4,5 ст. 171 ЖК РБ)	83,40	1,66	14,94	83,06	1,84	15,11	принято
3	Утверждение сметы доходов и расходов по содержанию общего имущества ТС на 2020 год	83,40	3,32	13,28	83,41	3,41	13,18	принято
4	Утверждение плана текущего ремонта общего имущества ТС на 2020 год (ч. 54 ст. 1 ЖК РБ)	87,97	1,66	10,37	88,19	1,72	10,09	принято
5	Избрание членом правления Павловского Александра Вячеславовича (собственник кв.№27 дом №60)	83,40	0,41	16,18	83,92	0,45	15,63	принято
6	Консервация мусоропровода (в целях уменьшения ежегодных затрат на чистку мусоропровода в объеме 2100,00 руб. и уменьшению тарифа на обращение с ТКО в размере 45,67 рублей на среднюю семью в год, в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 30 декабря 2019 г. №490 «Об установлении тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения на 2020 год»)	63,07	29,05	7,88	64,83	28,71	6,46	принято
7	Установка шлагбаумов на въездах во дворы (Зшт.). Разовый целевой взнос с квартиры в размере 90 руб./кв., стоимость ежемесячного обслуживания 1руб./кв.	51,04	33,61	15,35	52,96	32,36	14,67	принято
8	Устройство закрытой велопарковки из легких металлоконструкций на 50-100 веломест. Целевой взнос в размере 250 руб./веломесто (устройство парковки будет осуществляться в объеме поступивших заявлений)	32,20	40,25	26,56	35,67	39,15	25,18	не принято

РЕШИЛИ:

Принять решения общего собрания членов ТС жилых домов №58,60,65 по ул. Пономаренко, проведенного путем письменного опроса,

в соответствии с подведенными итогами по результатам голосования общего собрания в разрезе вопросов, вынесенных на рассмотрение общего собрания, согласно данным, приведенным в таблице 1.

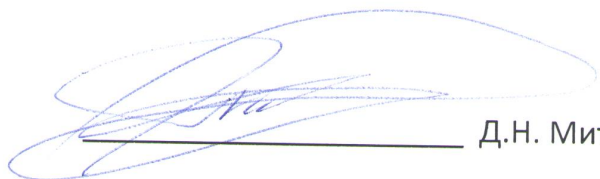
ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 3;

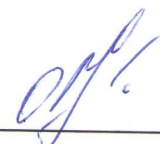
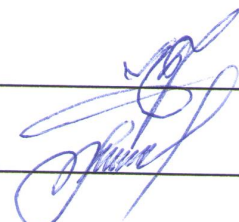
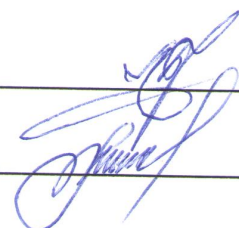
«против» - 0;

«воздержался» - 0.

Председатель правления ТС
жилых домов №58,60,62
по ул. Пономаренко


_____ Д.Н. Митько

Члены правления ТС
жилых домов №58,60,62
по ул. Пономаренко:


_____ О.П. Петрович
_____ Е.А. Ботян
_____ А.П. Крюкова